

100.000,00 - garancija (1)
3.000.000,00 - mjenični aval (2)
- 2.985.000,00 - novčani kolateral
115.000,00 « Grupa B - Aktiva sa posebnom napomenom - podgrupa B2 » (8%)

« KIA MONTENEGRO » D.O.O. PODGORICA

Privatna kompanija čija je djelatnost prodaja motornih vozila. (1) Obezbiježena garancija za obezbjeđenje plaćanja obaveza, odobrena je 28.12.2007. godine, važi do 28.12.2008. godine. Korisnik garancije je "Kia Motors Adria Grupa" Ljubljana. Garancija je obezbijedena blanko ovjerenom i potpisanom mjenicom kao i ovlašćenjem za naplatu sa računa. (2) Obezbižedeni mjenični aval izvršenje obaveza po Ugovoru o kreditu br. 712/07 sklopljenog između DOO KIA Montenegro i AD Hypo Alpe Adria banke, odobrena je 08.10.2007. godine, važi do 31.10.2008. godine. Korisnik garancije je AD Hypo Alpe Adria banka. Garancija je obezbijedena Ugovorom o oročenom depozitu u iznosu od 2.985.000. Sredstva su namjenski vezana za rok važenja garancije. Analiza profitabilnosti i ekonomičnosti na dan 31.12.2007. godine pokazuje da kompanija ima nisku profitabilnost i da je nelikvidnosta. Učešće kapitala u ukupnoj pasivi je takođe nisko, dok je zaduženost visoka. Garancije se klasifikuju u kategoriju « Grupa B - aktiva sa posebnom napomenom - podgrupa B2 (8%)» zbog slabosti iskazanih u finansijskim informacijama.

4.748.617,10 - kredit (1)
36.280,51 - kredit (2)
4.784.897,61 « Grupa B - Aktiva sa posebnom napomenom - podgrupa B2 » (8%)

« MAT COMPANY » D.O.O. PLJEVLJA

Privatna kompanija čija je djelatnost ostala trgovina na malo u prod. mješovite robe. (1) Obezbižedeni kredit u iznosu od 5.054.979,50, za kupovinu građevinskih mašina i opreme, odobren je 03.05.2008. godine, a dospijeva 03.05.2011. godine. Kredit se vraća jednakim mjesečnim ratama, nakon isteka grejs perioda od 3 mjeseca. Interkalarna kamata se obračunava i plaća mjesečno. Kredit je obezbijeden Ugovorom o kreditnoj hipoteci na nepokretnoj imovini. Imovina koja je predmet hipoteke (zemljište i hotel "Max prestige" površine u osnovi 266 m² i hotel od 4 sprata, ukupne površine 1014 m²) procijenjena je na 8.111.397. Procjenu je izvršio Vučeta Zečević, sudski vještak. Dodatno, navedeni kredit je obezbijeden i Ugovorom o zalozu na pokretnim stvarima čija je vrijednost 5.353.438. Izvor otplate su prihodi iz poslovanja. (2) Obezbižedeni kredit u iznosu od 300.000, za finansiranje osnovnih i obrtnih sredstava, odobren je 12.02.2008. godine, a dospijeva 12.02.2011. godine. Kredit se vraća jednakim tromjesečnim ratama, nakon isteka grejs perioda od 12 mjeseci. Interkalarna kamata se obračunava mjesečno i pripisuje glavnom dugu. Izvor otplate su prihodi iz poslovanja. Analiza profitabilnosti i ekonomičnosti na dan 31.12.2007. godine pokazuje da kompanija ima nisku profitabilnost i ekonomičnost poslovanja za vrstu djelatnosti. Pokazatelji likvidnosti ukazuju na nizak nivo likvidnosti. Odnos kapitala prema ukupnoj pasivi i koeficijent zaduženosti ukazuju na dobru kapitalizovanost i umjerenu zaduženost. Krediti se klasifikuju u kategoriju « Grupa B - aktiva sa posebnom napomenom - podgrupa B2 (8%)» zbog slabosti iskazanih u finansijskim informacijama, negativnog ekonomskog ciklusa i perspektive grane djelatnosti kojoj pripada dužnik.